

Besuchen Sie uns im

# **FL** -Musterhaus



**FRANZ & LOTZ**

Hausbau mit Anspruch

## *Wohnräume* nach Maß!

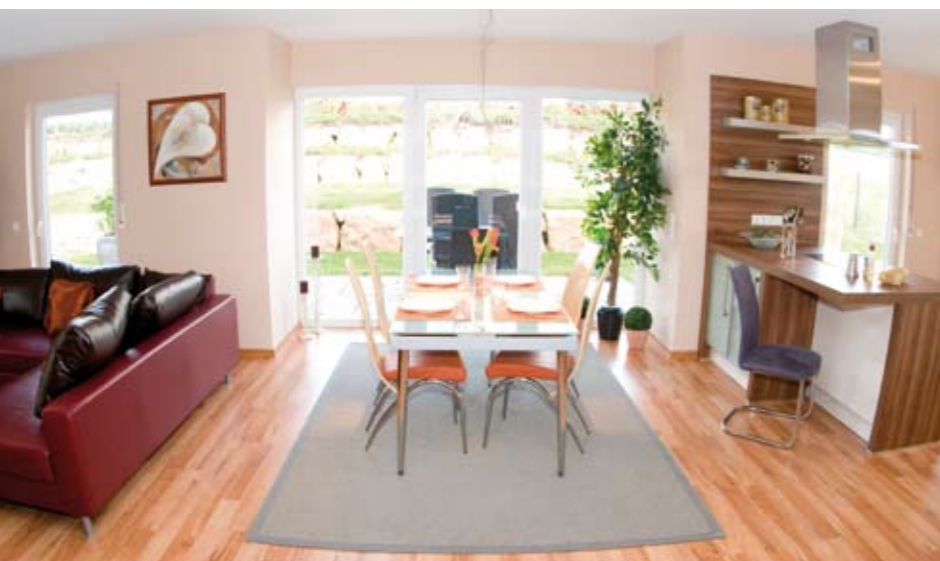
Mit Franz und Lotz kein Problem – ohne Kompromisse in *Qualität und Design*

Ein Haus ist weit mehr als vier Wände und ein Dach. Es ist das Zuhause für Sie und Ihre Familie.

Aus diesem Grund will die Entscheidung zum Bau eines eigenen Hauses wohlüberlegt und in vielerlei Hinsicht durchdacht sein. Franz und Lotz ist eines der führenden Hausbauunternehmen in Mittelhessen. Unsere Häuser stehen für höchste Wohnqualität in lebenswerter Umgebung. Ansprechende Architektur, ausgewählte und umweltverträgliche Materialien sowie ein großes Raumangebot machen unsere Häuser zu Ihrem Zuhause.

Überzeugen Sie sich von der hohen Qualität unserer Angebote in unserem Musterhaus in Allendorf/Lumda. Vereinbaren Sie einfach einen Termin und entdecken Sie die Möglichkeiten, die wir Ihnen für Ihr neues Heim bieten.

Wir stehen Ihnen jederzeit mit allen Informationen und Tipps rund um die Themen Bau, Finanzierung und Ausstattung zur Verfügung.



Der weitläufige Wohn-/Essbereich mit der offen gestalteten Küche bietet viel Raum für gemütliche Stunden im Kreis der Familie.

Große Fenster und der direkte Zugang zur Terrasse sorgen für eine sonnendurchflutete Atmosphäre in allen Teilen des Wohnbereichs sowie der Küche.

Jede Menge Freiraum für Ihre *individuelle Gestaltung*

Viel Platz auf allen Etagen



Neben dem Wohn-/Essbereich bietet das Erdgeschoss selbstverständlich ein großzügiges Arbeitszimmer sowie ein Gäste-WC.

Und sollten die Gäste einmal länger bleiben, stehen im ersten Stock insgesamt vier Schlafzimmer bereit.





***Hochwertige Ausstattung*** auf allen Etagen  
Für uns eine Selbstverständlichkeit!

Im ersten Stock erwarten Sie das Schlaf-, Gäste- sowie die zwei Kinderzimmer und das großzügig gestaltete Bad.

Der individuellen Gestaltung Ihrer neuen Räume sind keine Grenzen gesetzt.





## Bauen Sie auf Qualität. Bauen Sie auf **FL**!

Franz & Lotz ist ein hessischer Anbieter hochwertiger Einfamilien-, Doppel- und Reihenhäuser in Massivbauweise für private Bauherren.

Neben der **FL**-Modul-Serie bieten wir Ihnen auch individuell geplante Premium-Häuser – speziell nach Ihren Wünschen und Vorgaben.

Bei uns gilt das „Alles aus einer Hand“-Prinzip. Perfekte Sicherheit kann nur bieten, wer seine Projekte von der Planung bis zur Übergabe in der Hand hat.

Deshalb wird die Planung, Koordinierung, Durchführung und Überwachung Ihres Bauvorhabens ausschließlich von erfahrenen und qualifizierten **FL**-Bauleitern und Fachingenieuren ausgeführt. Beachten Sie hierzu auch unser einzigartiges „RUNDUM-SORGLOS-PAKET“.

Vertrauen Sie bei Ihrer Entscheidung auf die Kompetenz eines der führenden Hausbauunternehmen Mittelhessens. Vertrauen Sie auf **FL**.

**Rufen Sie uns an: 0 64 07/40 38 00**



**FRANZ & LOTZ**

Hausbau mit Anspruch

Franz & Lotz Wohn- und Systembau GmbH · Ahornweg 19 · 35469 Allendorf/Lumda  
Tel. 0 64 07/40 38 00 · Fax 0 64 07/40 38 028 · info@franzundlotz.de · www.franzundlotz.de